



安特德  
中华人民共和国

\*YOUR PARTNER FOR GROWTH

alterDomus\*

# 安特德 中华人民共和国

安特德是欧洲一家领先的基金和企业服务提供商，致力为国际私募股权与基础设施公司、房地产公司、私募债务管理机构、跨国公司、资本市场发行人和私人客户提供服务。通过垂直一体化的经营模式，我们为投资结构价值链的不同环节——从基金到本地特殊目的公司——提供定制化的行政管理解决方案。

自2003年在卢森堡成立以来，安特德在全球范围内不断拓展服务，目前已在四大洲设立44个分支机构和部门。国际化的网络布局使得客户享有全球2400多名专业人士的支持，他们经验丰富，分别活跃在基金行政管理、公司秘书、会计、整合、税务和法律合规、存托服务以及债务管理服务各个领域。

我们的客户包括全球前20大私募股权机构中的17家、前20大房地产机构中的19家以及前20大私募债务管理机构中的16家。





**16 of the 20**  
LARGEST  
PRIVATE DEBT  
MANAGERS  
IN THE WORLD



**17 of the 20**  
LARGEST  
PRIVATE EQUITY  
HOUSES  
IN THE WORLD



**19 of the 20**  
LARGEST  
REAL ESTATE  
FIRMS  
IN THE WORLD

### 为何进军中国？

中国拥有世界20%的人口，是全球第二大经济体，对基金管理公司和跨国企业而言存在着巨大的商机。上海和北京是中国规模最大的两座城市，这里的另类投资基金行业增长迅速并日臻成熟，因而安特德将办事处选建在这两座城市。国际和国内的基金管理公司均在中国成立了以美元和人民币计价的基金，以便从大幅增长的国内资本和投资机会中获益

### 企业服务

- 实体设立
  - 设立外资独资企业
  - 设立代表处
  - 设立合资公司
- 现金管理
  - 协助开立银行账户和办理网上银行业务
  - 管理财务章（与签名人清单联合使用）
  - 银行往来对账
  - 现金管理
  - 应付账款 / 应收账款管理
- 如有需要，还可提供会计与税务合规支持及协助年检

### 基金服务

- 基金成立
  - 协助成立基金，包括协调顾问和服务提供方
  - 审阅基金发行书，准备运营备忘录，确保符合LPA和SLA的规定
  - 对基金进行尽职调查 / 客户身份识别（KYC）
- 资产净值计算（NAV）
  - 在协议的时间框架内，提供资产净值计算；
  - 资本增值部分的提成计算和结算
- 行政管理服务
  - 综合管理服务，包括维护投资者名册，管理出资缴付和分配通知，协调投资流程管理等
  - 现金管理和资金服务
  - 确保认购申请表准确填写，以确定认购资格
  - 对投资者进行尽职调查 / 客户身份识别（KYC）
  - 编制出资缴付/分配通知、回执和对账单，并分发给投资者，必要时向投资管理人/普通合伙人呈交副本
  - 协助董事会会议事宜，必要时协调各方的工作
  - 处理投资者问询和来电
  - 按客户要求定制和分发投资者报告

### • 报告

- 为投资管理人/普通合伙人和投资者编制各种报告，包括但不限于：
  - 账户账单
  - 合伙权益变更表
  - 基金资产净值报告和其他相关报告
  - 资本增值部分的提成表（可根据投资管理人/普通合伙人的偏好定制）

### • 投资者交易

- 认购 / 出资
  - 按照有关发行文件/协议的规定处理认购申请
  - 提供投资者要求的基金文件和汇款信息
  - 向投资者分发出资缴付通知和回执
  - 提供出资概要，与投资管理人/普通合伙人沟通出资状态
- 利润分配
  - 按照有关基金发行文件/协议的规定处理利润分配
  - 向投资者分发利润分配通知
  - 安排向投资者支付利润分配
- 权益转让
  - 按照有关发行文件/协议的规定处理权益转让事宜
  - 向转让人和受让人分发确认书
  - 更新投资者名册记录

- 如有需要，还可提供会计和账簿管理服务



### CHINA - Beijing

Room 2659, 26/F, Building D, Vantone Centre  
No. 6 Chaoyangmenwai Street, Chaoyang District  
Beijing, P.R. China 100022  
北京市朝阳门外大街甲6号万通中心D座26层2659室  
T +86 (10) 5907 0415

### CHINA - Shanghai

Room 1601 - 1605, 16/F, Henderson 688  
No. 688 West Nanjing Road  
Shanghai, P.R. China 200041  
上海市南京西路688号恒基688广场16楼1601-1605室  
T +86 (21) 2283 5080

### CHINA - Nanjing

215 Taiping South Rd  
Jinchuang Finance Technology Industrial Park,  
6th & 7th floor  
Nanjing, Jiangsu, P.R. China 210000  
南京市秦淮区太平南路215号锦创金融科技产业园6-7楼  
T +86 (25) 8353 2611

### CHINA - Chengdu

Room 3255, 32/F, China Resources Building,  
No. 10 Shuangqing Road, Chenghua District,  
Chengdu, Sichuan Province, P.R. China 610000  
四川省成都市成华区双庆路10号华润大厦32层3255室  
T +86 (28) 6287 7568

[contact.cn@alterDomus.com](mailto:contact.cn@alterDomus.com)

[www.alterDomus.com](http://www.alterDomus.com)

---